

KANTON ST.GALLEN
GEMEINDE STEIN

ZONENPLAN

Mst. 1 : 5000

Vom Gemeinderat erlassen am: 08.10.1991 / 03.11.1992 /
03.11.1994 / 16.11.1995

Der Gemeindepräsident:

Der Gemeinderatsschreiber:

Öffentlich aufgelegt vom: 30.10.1991 bis: 28.11.1991
18.11.1992 17.12.1992
22.11.1994 21.12.1994
29.11.1995 28.12.1995

Dem fakultativen Referendum
unterstellt vom: 18.03.1992 bis: 16.04.1992
05.01.1995 03.02.1995
15.01.1996 13.02.1996

Vom Baudepartement des Kantons St.Gallen genehmigt am: 11.06.1996

Mit Ermächtigung
Der Leiter des Planungsamtes:

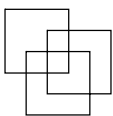
Waldgrenzen vom Kantonsforstamt St.Gallen erlassen am: 16.11.1994

Der Kantonsoberförster:

Öffentlich aufgelegt vom: 22.11.1994 bis: 21.12.1994

In Rechtskraft erwachsen am: 03.07.1995

Der Kantonsoberförster:



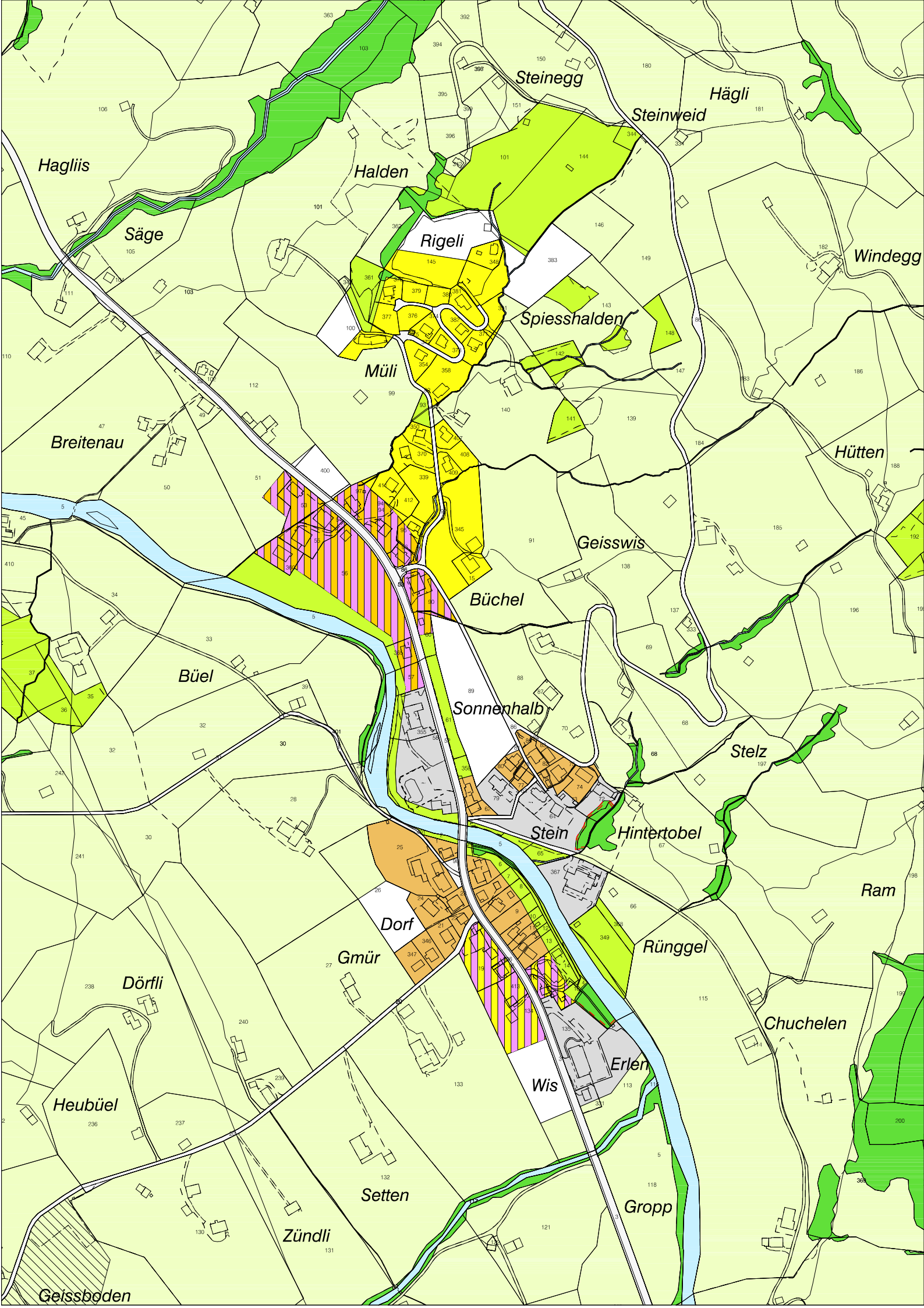
THEO STIERLI + PARTNER AG
RAUM- UND UMWELTPLANUNG
Toggenburgerstrasse 67 9500 Wil

Tel. 071 / 913'90'40

Fax 071 / 913'90'45

e-mail tspwil@smile.ch



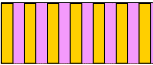
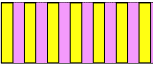


| | | | |
|--------------------|-----------------------|-------------|---------------------|
| Sachbearbeiter: Da | Plandatum: 30. 04. 01 | Änderungen: | Auftrags Nr. 7.2209 |
| Gezeichnet: Da | Plangrösse: 90 x 120 | | Abgabe- datum: |
| Geprüft: | File: stein_zp.dgn | | |



LEGENDE

Festlegungen

Bauzonen

| | | | |
|---|-------|---|------------------------------------|
|  | K2 | Kernzone | 2 Vollgeschosse |
|  | W2 | Wohnzone | 2 Vollgeschosse |
|  | WG3 | Wohn-Gewerbezone | 3 Vollgeschosse |
|  | WG2 | Wohn-Gewerbezone | 2 Vollgeschosse |
|  | Oe BA | Zone für öffentliche Bauten und Anlagen | |
|  | G | Grünzone | |
| | | GF | Freihaltung |
| | | GE | Sport-, Park- und Erholungsanlagen |

Empfindlichkeitsstufe
gemäss Art. 43 Abs. 1 LSV

III






II

III

III

II

Nichtbauzonen

| | | | |
|---|-----|--|------------------------------------|
|  | G | Grünzone | |
| | | GS | Schutzgegenstand nach Art. 98 BauG |
| | | GG | Grundwasserschutz |
|  | L | Landwirtschaftszone | |
|  | ueG | Übriges Gemeindegebiet (inkl. Verkehrsfläche) | |
|  | Ski | Zone für Skiabfahrts- und Skiübungsgelände | |
|  | | Vom Kantonsforstamt erlassene Waldgrenze (siehe Detailplan zum Zonenplan) | |

III

III

Hinweise

| | |
|---|----------------|
|  | Wald |
|  | Gewässer |
|  | Gemeindegrenze |